

DE BLANCGARINSTRAAT



In het vorig nummer van 'Cnocke is Hier' (nr 55 B, jg. 2018, blz 9-10) werd aandacht geschonken aan een schilderij van Ernest Blanc-Garin (Vrouw op balkon bij ondergaande zon). De cottage bevond zich op een hoog duin opgericht in 1893.

Knokke stond toen nog in zijn kinderschoenen op vlak van toerisme. Het Consortium die instond voor de 1^{ste} verkaveling te Knokke gaf iedere geplande straat een nr. Voor de latere 'Blancgarinstraat' (zijstraat van de Zeeweg of Lippenslaan was dit 'rue S'.

Na het overlijden van de kunstenaar in 1916 bleef de weduwe Léonie Henriette Anciaux over met vier kinderen. Zijzelf overleed te Schaarbeek op 20 maart 1924. De kinderen waren Marie, Alice, Charles en Paul Blanc-Garin. Bij akte van 11 december 1925 van notaris Robert de Gheldere kocht Maria Desmidt (°Lissewege 3.0.1885) dochter van Pieter Desmidt herbergier uit Lissewege en Sylvia Vandenbrouck.

Door de uitbreiding van Knokke met de 'Extension' in westelijke richting bleek de villa een belemmering om de straat door te trekken. Er was dringend een verbinding nodig tussen Knokke centrum en Albertstrand. Het gemeentebestuur zocht toenadering bij de huidige eigenares van de villa.

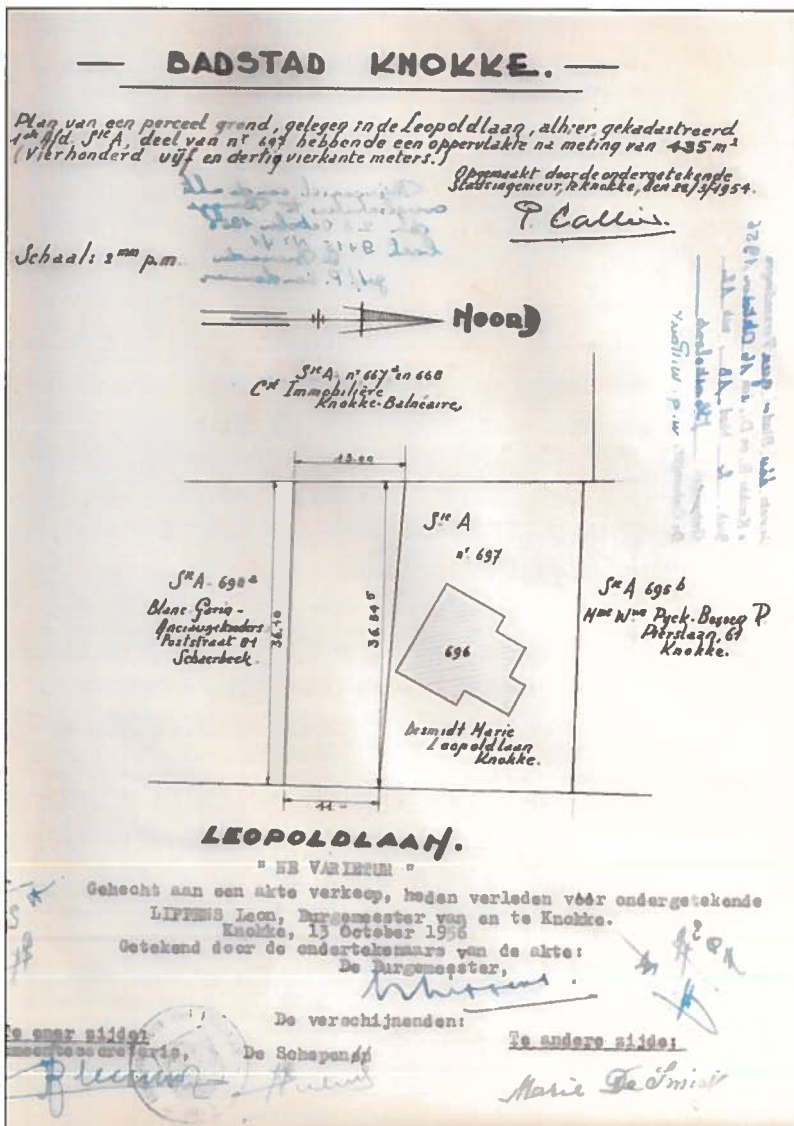
De lijnstelling voor het verlengen van bewuste straat werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 mei 1956. Het perceel had een oppervlakte van 435 m² in te lijven in de openbare wegnis tussen Leopoldlaan en Parmentierlaan. De prijs bedroeg toen 475.000 Bfr.

In de voorwaarden van verkoop stond ondermeer: het slopen van de villa; het eigendomsrecht wordt aan de gemeente verleent over het volume zand tot op 0,50 m. boven het niveau van de Leopoldlaan van de duinenkop waarop de villa gebouwd is. De stenen afsluitmuren geven een 'afschuwelijke' aanblik en moeten toch dringend worden gesloopt.

Bij de verkoop waren schepen John Verhulst en secretaris Jan Claeys aanwezig alsook ontvanger Roger Stockx namens het gemeentebestuur van Knokke a/z.



De Blancgarinstraat kort voor de afbraak van de villa in 1956.



Grondplan van het perceel met de villa en kadastrale gegevens aanpalende.